

Veřejná soutěž na pronájem nebytového prostoru k instalaci 3ks prodejních automatů na teplé nápoje a chlazené nápoje a drobné občerstvení v prostorách Urgentního nízkoprahového příjmu Nemocnice Břeclav, p.o.

Vyhlašovatel vyhlašuje v souladu s § 1772 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, veřejnou soutěž na pronájem nebytového prostoru k provozování automatů na teplé nápoje a chlazené nápoje a drobné občerstvení a vyzývá účastníky k podání nabídek v této veřejné soutěži (dále jen „výzva k podání nabídek“).

1. Informace o vyhlašovateři:

Název vyhlašovatele: **Nemocnice Břeclav, příspěvková organizace**
Sídlo vyhlašovatele: **U Nemocnice 3066/1, 690 02 Břeclav**
IČ: 00390780
DIČ: CZ00390780
Statutární zástupce: **Ing. Petr Baťka, ředitel**
Kontaktní osoba: Ing. Václav Mikulica – vedoucí HTU
e-mail: mikulica@nembv.cz
telefon: 519 315 118, 519 315 112
datová schránka: zmmk6ii

2. Předmět plnění:

Předmětem veřejné soutěže je pronájem prostor nacházející se v budově Urgentního nízkoprahového příjmu Nemocnice Břeclav, p.o. za účelem umístění, instalace a následného provozu **3ks prodejních automatů**:

- Prodejní automat č. 1: Drobné občerstvení (dále jen „**PA1**“)
- Prodejní automat č. 2: Teplé nápoje (dále jen „**PA2**“)
- Prodejní automat č. 3: Chlazené nápoje (dále jen „**PA3**“)

Konkrétní umístění výdejních automatů je vyznačeno v příloze č. 2 této výzvy.

2.1. Lhůta a místo pro podání nabídek

Lhůta pro podání nabídek stanovená vyhlašovatelem končí dne **18. 3. 2026 ve 13:00 hodin**. Za datum podání se považuje datum převzetí nabídky vyhlašovatelem nebo datum, kdy je nabídka vyhlašovatelí doručena.

Místem pro podání nabídek je adresa vyhlašovatele uvedená v bodě 1 této výzvy.

Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční v termínu dne **23. 3. 2026 ve 12:00 hodin** na adrese sídla vyhlašovatele komisí ustanovenou ředitelem Nemocnice Břeclav, p.o. Otevírání obálek s nabídkami je neveřejné.

2.2. Požadavky na rozměry automatu:

Výška 1 automatu je omezena na 2200 mm, hloubka 1 automatu je omezena na 1000 mm a šířka je omezena na 900 mm.

2.3. Požadavky na sortiment:

a) PA1

- bagety, sendviče – výběr vždy nejméně ze dvou druhů včetně bezmasé varianty;
- cukrovinky, oplatky, cereální tyčinky, balené pečivo;
- slané pochutiny.

b) PA2

- káva – výběr nejméně ze tří druhů;
- horká čokoláda;
- čaj,
nápoje s možností volby regulace cukru či jiných sladidel, včetně možnosti výběru typu kávy a intenzity.

c) PA3

- nealkoholické nápoje v uzavíratelných nádobách (PET lahve, plechovky apod.), tzn. pitná voda – nejméně dvě varianty (z toho 1x neperlivá, 1x perlivá nebo jemně perlivá), nealkoholické nápoje s příchutí – kolové a ovocné příchutě, ovocné šťávy.

Prodejní automaty nesmí nabízet sortiment, který je ve zdravotnických zařízeních omezen či zakázán legislativou.

2.4. Připojení:

- PA1 – elektrická energie 230 V
- PA2 a PA3 – elektrická energie 230 V + napojení na pitnou vodu

2.5. Další požadavky na provoz a servis:

- Navrhovatel je povinen zajišťovat stálý, nepřetržitý provoz prodejních automatů a zabezpečovat jejich údržbu a doplňování. Navrhovatel se zavazuje k zajištění a vybavení prostoru sloužícího k podnikání příslušnou technologií pro řádné provozování své činnosti, a to na svůj účet.
- Navrhovatel zajistí pravidelný servis automatů a jejich plnění.
- Automaty musí být udržovány v čistotě a splňovat všechny hygienické normy.
- Platby za zboží: Automaty musí umožňovat platby v hotovosti i platební kartou.

2.6. Nájemné a služby:

Minimální nájemné:

- **Nejnižší nabídka nájmu minimálně ve výši 2.000,- Kč bez DPH jedno místo/měsíc.**

Navrhovatel dále uhradí náklady spojené se spotřebou elektrické energie a vody, a to paušální částkou:

- za odběr vody ve výši 400,- Kč/za měsíc/za 1 prodejní automat (PA2 a PA3)
- za odběr elektrické energie ve výši 1.000,- Kč/za měsíc/za 1 prodejní automat.

2.7. Doba pronájmu:

Předpokládaná doba pronájmu: od 8. 4. 2026, na dobu určitou v trvání do 7.4.2029.

Výsledkem této veřejné soutěže bude uzavření smlouvy o umístění a provozování prodejních automatů s vítězným navrhovatelem.

Navrhovatel podáním své nabídky bere na vědomí skutečnost, že právo brání užitků vyplývající z poskytování služeb znamená, že se na navrhovatele přenáší provozní riziko ekonomické povahy, tedy že navrhovateli za běžných tržních podmínek není zaručena návratnost vynaložených investic nebo nákladů vzniklých při poskytování služeb.

3. Podmínky stanovené vyhlášovatelem:

Vyhlašovatel požaduje prokázání splnění podmínek základní a profesní způsobilosti obdobně dle § 74 a § 77 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). K prokázání splnění kvalifikace vyhlášovatel požaduje po navrhovateli předložit v nabídce čestné prohlášení, které je součástí přílohy č. 3 této výzvy.

Na účastníka se nesmí vztahovat sankční režimy přijaté nařízením Rady (EU) č. 269/2014, nařízením rady (EU) č. 208/2014 a nařízením Rady (ES) č. 765/2006, která stanovují mimo jiné i individuální finanční sankce pro fyzické nebo právnické osoby, subjekty či orgány uvedené na sankčním seznamu.

Účastník na základě § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o střetu zájmů“), nesmí být obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů, popřípadě jím ovládaná osoba, vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

4. Obsah nabídek a způsob podání nabídek

4.1. Nabídka musí obsahovat:

- Závazný text návrhu smlouvy (dále jen „návrh“) – příloha č. 1 této výzvy. Závazný text návrhu navrhovatel doplní pouze o údaje označené v návrhu s textem (DOPLNÍ NAVRHOVATEL). Návrh bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za navrhovatele.
- Doklady k prokázání kvalifikace uvedené v čl. 2 výzvy, tj. čestné prohlášení tvořící součást přílohy č. 3 této výzvy.
- Nabídkovou cenu uvedenou v krycím listu nabídky (příloha č. 3 této výzvy) dle následujícího členění:
 - o samostatně za PA1,
 - o samostatně za PA2,
 - o samostatně za PA3,
 - o a současně celkovou měsíční úplatu za provoz všech tří automatů bez DPH.

Hodnocena bude celková měsíční úplata za provoz všech tří automatů bez DPH.

4.2. Nabídka musí být podána ve lhůtě pro podání nabídek v listinné podobě v českém jazyce v souladu s požadavky na obsah nabídky stanovenými v této výzvě. Nabídka musí být v řádně uzavřené obálce, označené nápisem:

„NEOTVÍRAT – NABÍDKA – NÁJEM A PROVOZ nápojových a potravinových automatů“.

Dále na ní musí být uvedena adresa sídla navrhovatele a v místě uzavření bude obálka opatřena razítkem a podpisem navrhovatele.

Nabídku lze doručit osobně či poštou na adresu sídla vyhlášovatele uvedenou v čl. 1 této výzvy, případně osobně v pracovní dny v době od 7:00 do 15:00 hodin.

5. Platební podmínky

Platební podmínky jsou podrobně uvedeny v návrhu smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této výzvy.

6. Způsob hodnocení nabídek a způsob stanovení nabídkové ceny

Jako nevhodnější bude vybrána ta nabídka, jež bude obsahovat nejvyšší cenu provozování automatů za jeden měsíc, tj. za všechny prodejní automaty.

Vyhlašovatel uzavře smlouvu s navrhovatelem, jehož nabídka bude obsahovat nejvyšší nabízenou úplatu za provozování všech automatů za jeden měsíc bez DPH. Cena bude uvedena v české měně a jednou hodnotou (nikoli rozpětím od určité hodnoty do hodnoty vyšší).

7. Ostatní podmínky

7.1. Navrhovatel musí splnit podmínky pro účast ve veřejné soutěži, tj. akceptovat veškeré podmínky stanovené vyhlášovatelem v této výzvě, a v návrhu smlouvy (příloha č. 1 této výzvy). Neakceptování smluvních podmínek se považuje za nesplnění podmínek stanovených vyhlášovatelem, přičemž nabídka navrhovatele nebude hodnocena.

7.2. Vyhlašovatel vylučuje možnost podání alternativních nabídek.

7.3. Výsledky veřejné soutěže vyhlšovatel oznámí všem účastníkům veřejné soutěže písemně, přičemž lhůta pro oznámení vybrané nabídky je vyhlášovatelem stanovena nejpozději do **31. 3. 2026**. Výsledky budou uveřejněny stejným způsobem, jakým byla zveřejněna tato výzva, tj. na webových stránkách vyhlšovatele na elektronické adrese: <https://www.nembv.cz/aktuality>

7.4. Vyhlašovatel vyrozumí bez zbytečného odkladu po ukončení soutěže navrhovatele, kteří v soutěži neuspěli, že jejich nabídku odmítl.

7.5. Vyhlašovatel si vyhrazuje právo uveřejněné podmínky soutěže měnit, veřejnou soutěž kdykoliv až do uzavření smlouvy s vybraným navrhovatelem zrušit, popř. odmítnout všechny předložené nabídky. Změnu nebo zrušení veřejné soutěže vyhlšovatel uveřejní stejným způsobem, kterým uveřejnil podmínky soutěže, tj. na stránkách vyhlšovatele na adrese:

<https://www.nembv.cz/aktuality>

7.6. Navrhovatelé nemají právo na náhradu jakýchkoli nákladů spojených s jejich účastí v soutěži ani právo na vrácení podaných nabídek.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Návrh smlouvy o umístění a provozování prodejních automatů
- Příloha č. 2 – Plánek umístění 3ks automatů v budově Urgentního nízkoprahového příjmu Nemocnice Břeclav, p.o. vč. fotografie místa
- Příloha č. 3 – Krycí list vč. čestného prohlášení o splnění kvalifikace

Ing. Petr Bařka

ředitel

Nemocnice Břeclav p. o.